



Medienmitteilung der NEUE HEIMAT TIROL

NHT startet nächstes Bauvorhaben in Kufstein

KUFSTEIN (25.06.25). Die Stadtgemeinde Kufstein ist der Hotspot für leistbaren Wohnbau: Die NEUE HEIMAT TIROL hat derzeit gleich mehrere Baustellen mit über 94 neuen Wohnungen am Laufen. Diese Woche erfolgt der Start für ein nächstes Projekt in der Hofgasse: Bis 2027 sollen dort 13 Mietwohnungen sowie mehrere Geschäftseinheiten errichtet werden. Die Baukosten betragen rd. 4,8 Mio. Euro. 2026 ist für weitere 266 Wohnungen und fünf Geschäftslokale in Kufstein der Baustart.

Modernes Stadtquartier

„Mit so vielen neuen Wohnungen und Geschäftslokalen können wir kurzfristig das Wohnungsproblem in Kufstein lösen. Die NHT ist für uns dabei ein wichtiger und verlässlicher Partner“, betont **Bürgermeister Martin Krumschnabel**. Für **NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter** steht fest: „Unsere laufenden Bauprojekte sind auch ein wichtiger Konjunkturmotor für die regionale Bauwirtschaft. Insgesamt werden wir heuer wieder 130 Mio. Euro für leistbares Wohnen in Tirol investieren.“

Schlüsselübergabe in 2027

Das aktuelle Projekt in der Hofgasse wird in Zusammenarbeit mit dem Büro Architekturbrauerei umgesetzt und sieht drei kompakte Baukörper mit begrünten Flachdächern und direkter Orientierung zum neuen Quartiersplatz vor. Neben Klein- und Familienwohnungen sind im Erdgeschoß mehrere Gewerbeeinheiten – darunter ein Sozialmarkt sowie der neue Standort für die Volkshochschule – untergebracht. Auch eine Tiefgarage mit 28 Stellplätzen wird errichtet.

Die Ausfertigung erfolgt im Passivhausstandard mit Fernwärmeanschluss und großzügigen Photovoltaikflächen auf dem Dach. Die Schlüsselübergabe ist für das Frühjahr 2027 geplant.

Bildunterschrift (Fotonachweis: NHT/Karg):

Bürgermeister Martin Krumschnabel und NHT-Geschäftsführer Johannes Tratter beim Spatenstich mit Michael Oberlechner (Riederbau), LA Claudia Hagsteiner und Architekt Stefan Schusterschitz für das nächste Wohnprojekt in der Stadtgemeinde.

Für weitere Informationen:

Mag. Johannes Tratter
Geschäftsführer NEUE HEIMAT TIROL

Tel.: 0512 3330 101

E-Mail: tratter@nht.co.at

www.neueheimat.tirol